



THORSHØJ KRAFTVARMEVÆRK A.m.b.a.

Kobbervænget 4, Thorshøj
9750 Østervrå

(CVR. NR. 19 47 06 95)

ÅRSRAPPORT 2024/2025

(28. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den / 2025

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Ledelsespåtegning	2
Revisionspåtegning	3-4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025	8
Balance 30. juni 2025 (aktiver)	9
Balance 30. juni 2025 (passiver)	10
Noter 1 - 8	11-12

---o0o---

SELSKABETS ADRESSE:

Kobbervænget 4, Thorshøj
9750 Østervrå

SELSKABETS REVISOR:

ReviØst
Registreret Revisionsanpartsselskab
Hjørringvej 433
9750 Østervrå

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2024 – 30. juni 2025 for Thorshøj Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, vedtægterne samt varmeforsyningsloven.

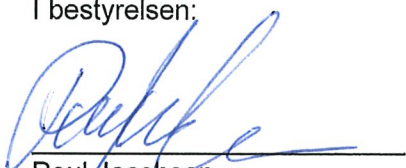
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 – 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold ledelsesberetningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på generalforsamlingen.

Thorshøj, den 5. november 2025

I bestyrelsen:


Poul Jacobsen
formand


Kurt Thomsen


Henrik Tougaard


Leif Andersen


Morten Lindstrøm Thomsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til andelshaverne i Thorshøj Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Thorshøj Kraftvarmeværk A.m.b.a for regnskabsåret 1. juli 2024 – 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 – 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske Regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på årsregnskabets note 10. Det fremgår heraf, at værket er part i en mulig retssag om karteldannelse. Det endelige udfald af forholdet kan ikke afgøres på nuværende tidspunkt, og der er ikke hensat noget beløb i regnskabet til dækning af eventuelt krav. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere gerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på

disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der er på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

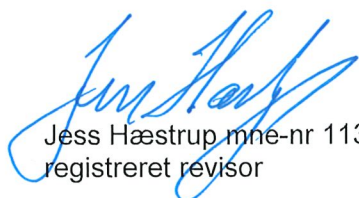
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens og varmeforsyningslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Østervrå, den 5. november 2025

ReviØst

Registreret Revisionsanpartsselskab

Cvr. Nr. 21164577



Jess Hæstrup mne-nr 11349
registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i produktion af fjernvarme til Thorshøj by, samt produktion og levering af el til det offentlige net.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Af årets samlede varmeproduktion har Varmepumpen stået for 68 %, Motoren 21 % og Hørby har leveret 11 %.

Årets resultat på kr. 58.720 anses for tilfredsstillende i forhold til budgettet.

Vi forventer en afgørelse i slut november på den igangværende undersøgelse om en mulig konkurrencesag, hvor 49 fjernvarmeselskaber er blevet beskyldt for kartelarbejde.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning truffet beslutning om køb af en ny motor til levering i foråret 2026. Den nye motor vil forventeligt give en bedre økonomi for den enkelte forbruger.

Bestyrelsen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Thorshøj Kraftvarmeværk A.m.b.a. for 2024/2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilpasninger efter varmeforsyningsloven.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Salget af varme er medtaget ud fra de i årsopgørelserne beregnede og aflæste beløb tillagt flytteopgørelserne. Elsalget er medtaget i henhold til afregninger frem til årsafslutningen.

Omkostninger

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og – omkostninger og indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årets resultat

I henhold til "Lov om varmeforsyning" kan der i varmeprisen indregnes alle nødvendige omkostninger samt en forrentning af indskudskapitalen. Andelsselskabets resultat vil efter indregning af over- eller underdækning altid udgøre 0 kr.

Andelsselskabet har ikke foretaget forrentning af indskudskapitalen.

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmeforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld til eller tilgodehavender hos andelshaverne. I det efterfølgende år indgår beløbet i varmeprisdannelsen.

Anlægsaktiver

Produktionsanlæg og ledningsnet er opført til anskaffelsessummer med fradrag af udbetalte tilskud fra Energistyrelsen og Naturgasfonden og med fradrag med akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger

Afskrivningerne er baseret på lineære afskrivninger over aktivernes forventede levetider.

Produktionsanlæg og ledningsnet afskrives over 20 år. Afskrivningen på det oprindelige anlæg er forlænget med 4 år for at få bedre sammenhæng med afvikling på den omlagte gæld "Varmeforsyningsloven"

Debitorer

Værdiansættelsen er baseret på en individuel bedømmelse af de enkelte engagementer.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI 2024 - 30. JUNI 2025

	<u>NOTE</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Nettoomsætning	1	2.665.681	2.435.715
Udgifter til råvarer og hjælpemateriale		- 1.375.686	- 1.303.096
Andre eksterne udgifter	2	- 924.250	- 711.095
Bruttoresultat		365.745	421.524
Personaleudgifter	3	- 48.702	- 32.404
Afskrivninger	4	- 196.839	- 196.839
Resultat før renter m.v.		120.204	192.281
Renteindtægter	5	80	0
Renteudgifter	6	- 61.564	- 66.187
Resultat før skat		58.720	126.094
Skat	8	0	0
<u>Årets resultat</u>		58.720	126.094
Andel af resultat for I/S Transmissionsledningen		- 42.365	- 69.702
Årets samlede resultat		16.355	56.392
Overskudsdisponering			
Årets resultat efter varmemforsyningsloven ...		58.720	126.094
Overført til indregning fra tidligere år		383.510	257.416
I alt til disposition		442.230	383.510
Der anvendes således:			
Henlæggelser til nyinvestering		0	0
Overført til indregning i næste års priser		442.230	383.510
Saldo.....		442.230	383.510

BALANCE 30. JUNI 2025

<u>AKTIVER</u>	<u>NOTE</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Materielle anlægsaktiver			
Produktionsanlæg og ledningsnet	4	1.972.339	2.142.939
Nye stik		<u>515.757</u>	<u>539.506</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>2.488.096</u>	<u>2.682.445</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Tilgodehavender			
El afregning		0	0
Tilgodehavende forbrugere		216.772	290.440
Tilgodehavende/periodisering øvrige		46.041	15.986
Tilgodehavende moms		507.173	438.897
Andelskapital Dansk Kraftvarme/Dansk Fjernvarme		1.000	1.500
Indskud I/S Transmissionsledningen		188.474	149.254
Resultat til indregning i næste års priser		0	0
Tilgodehavende skat		<u>6.000</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>965.460</u>	<u>896.077</u>
<u>AKTIVER I ALT</u>		<u>3.453.556</u>	<u>3.578.522</u>

BALANCE 30. JUNI 2025

<u>PASSIVER</u>	<u>NOTE</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<u>EGENKAPITAL</u>			
Andelskapital		<u>10.100</u>	<u>10.100</u>
EGENKAPITAL IALT		<u>10.100</u>	<u>10.100</u>
<u>HENSÆTTELSE</u>			
Henlæggelse til nyinvestering		0	0
Eventualskat	8	<u>0</u>	<u>0</u>
HENSÆTTELSE IALT		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>LANGFRISTET GÆLD</u>			
Kommunekreditforeningen.....	7	<u>2.180.513</u>	<u>2.511.586</u>
LANGFRISTET GÆLD I ALT		<u>2.180.513</u>	<u>2.511.586</u>
<u>KORTFRISTET GÆLD</u>			
Kortfristet del af langfristet gæld		330.976	329.704
Bankgæld		105.309	110.114
Moms.....		0	0
Leverandør gæld		384.428	233.508
Periodeafgrænsningsposter		0	0
Skyldig Skat.....		0	0
Resultat til indregning i næste års priser		<u>442.230</u>	<u>383.510</u>
KORTFRISTET GÆLD I ALT		<u>1.262.943</u>	<u>1.056.836</u>
GÆLD I ALT		<u>3.443.456</u>	<u>3.568.422</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>		<u>3.453.556</u>	<u>3.578.522</u>

<u>NOTE</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
1 <u>Nettoomsætning</u>		
Faste afgifter	639.279	623.445
Salg af varme	941.255	1.152.090
Salg af el	1.085.027	660.180
Salg energibesparelser	0	0
Diverse	120	0
	<u>2.665.681</u>	<u>2.435.715</u>
2 <u>Andre eksterne udgifter</u>		
Pasning af værk	190.128	190.128
Energibesparelser	0	0
El og vand	22.407	33.846
Abonnement el salg	114.066	82.537
Hjælpe midler	876	2.101
Vedligeholdelse gadeledning	23.393	26.240
Vedligeholdelse målere	0	0
Vedligeholdelse værket og motor	292.508	108.417
Servicekontrakt	0	0
Forsikringer	83.347	85.692
EDB omkostninger	22.247	258
Inkassoomkostninger	0	1.628
Advokat	63.465	0
Revision	25.550	25.000
Rådgivning	13.577	36.204
Mødeudgifter	5.033	8.084
Telefon	17.097	10.218
Kontorartikler, abonnement	29.720	75.399
Annoncer	2.874	2.277
Porto og PBS	17.152	17.966
Øvrige	500	0
Repræsentation	310	5.100
	<u>924.250</u>	<u>711.095</u>
3 <u>Personaleudgifter</u>		
Der har i det forløbne regnskabsår i gennemsnit været beskæftiget 0 medarbejdere.		
Beløbet udgør honorar til formanden		
Personaleudgifterne kan specificeres således:		
Lønninger	23.400	22.900
Kørselsgodtgørelse	3.024	3.264
Arbejdsskadesforsikring	11.269	3.838
Kursusudgifter	3.780	0
Personaleomkostninger	7.229	2.402
	<u>48.702</u>	<u>32.404</u>

NOTE**4 Materielle Anlægsaktiver****Produktionsanlæg og ledningsnet**

Anskaffelsessum primo		15.010.661
Udmeldelse forbrugere	- 0	
Anlægsudgifter i året	0	
Indbetalt tilslutningsafgift	- 0	0
Anskaffelsessum i alt		15.010.661
Tilskud fra Energistyrelsen & Naturgasfonden	3.277.000	
Samlede afskrivninger primo	9.590.722	
Årets afskrivning	<u>170.600</u>	<u>13.038.322</u>
Saldo ultimo		<u>1.972.339</u>

Nye Stik

Anskaffelsessum primo		672.525
Afgang i året	0	
Tilgang i året	<u>2.490</u>	<u>2.490</u>
Anskaffelsessum i alt		675.015
Samlede afskrivninger primo	133.019	
Årets afskrivning	<u>26.239</u>	<u>159.258</u>
Saldo ultimo		<u>515.757</u>

2024/25 2023/24

5 Renteindtægter

Renteindtægter forbrugere	0	0
Renteindtægter SKAT	80	0
Renteindtægter pengeinstitut	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>80</u>	<u>0</u>

6 Renteudgifter

Kreditorer	100	100
Garantiprovision	20.078	22.530
Låneomkostninger	0	0
Renter bank	4.113	483
Prioritetsrenter	37.273	43.074
Renter ej fradrag	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>61.564</u>	<u>66.187</u>

7 Kommunekreditforeningen

Gæld i alt	2.511.489	2.841.290
Heraf kortfristet	<u>- 330.976</u>	<u>- 329.704</u>
	<u>2.180.513</u>	<u>2.511.586</u>
Heraf forfalder efter 5 år	<u>1.485.541</u>	<u>1.608.205</u>

8 Selskabs- og eventualskat

Saldo ved årets begyndelse	0
I regnskabsåret er der betalt	<u>0</u>
 Beregnet selskabsskat af årets resultat	0
Betalt aconto	<u>0</u>
 Eventualskatten udgør ultimo	<u>0</u>

9 Væsentlige forhold

Der er en igangværende undersøgelse om en mulig konkurrencesag, hvor 49 fjernvarmeselskaber er blevet beskyldt for kartelarbejde. Thorshøj Varmeværk er en del af denne undersøgelse. Vi var sikre på, at det var lovligt at indgå den aftale. Det har Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen stillet spørgsmål ved. Bestyrelsen forventer en første afgørelse i slutningen af November.